

CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CDU

ATA DA 9ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CDU, REALIZADA NO DIA 25 DE SETEMBRO DE 2015.

1. MEMBROS PRESENTES:

1.	CONSTANCE DE CARVALHO C. JACOB MELO	PRESIDENTE SUPLENTE
2.	CENIRA TORRES VIANA V. DE ALENCAR	SUPLENTE SDU - CENTRO/NORTE
3.	LAÍSA BASTOS LIMA VERDE NOGUEIRA	SUPLENTE SDU - SUL
4.	ANDRÉ GUSTAVO GALVÃO	TITULAR SDU - LESTE
5.	MARYANNE E. DOS SANTOS	SUPLENTE SDU - SUDESTE
6.	ELANO SAMPAIO SANTOS	TITULAR AIP
7.	EMANUEL RODRIGUES CASTELO BRANCO	TITULAR IAB
8.	JOSÉ RICARDO TAJRA MENDES	TITULAR SINDUSCON
9.	CLAUDIANA CRUZ DOS ANJOS	TITULAR IPHAN
10.	NATAN PINHEIRO BATISTA ARAÚJO JÚNIOR	TITULAR OAB
11.	FRANCISCO DAS CHAGAS BATISTA NETO	TITULAR CEF
12.	NORMANDES SILVA MALTA	TITULAR CAU

2. ABERTURA: A reunião teve início às 10:00 horas, ocasião em que a Presidente Suplente Constance de Carvalho C. Jacob Melo deu início aos trabalhos.

3. APRECIÇÃO DA ATA DE REUNIÃO ANTERIOR (8ª Reunião Ordinária de 2015).
A ata foi lida e aprovada.

4. ORDEM DO DIA

4.1. CONSULTA PRÉVIA DE CONSTRUÇÃO

NOME	PROCESSO	RELATOR	PARECER
Tribunal Regional Eleitoral	050-03750/2015	SDU-CENTRO/NORTE	FAVORÁVEL

O CDU analisou o processo nº 050-03750/2015 e manifestou-se favorável ao empreendimento recomendando que seja emitido Parecer Técnico pelo RFFSA e SPU quanto à faixa de domínio e não edificante, e que seja apresentado Relatório de Impacto de Tráfego, LEI Nº 3.603/2006; o Estudo Prévio do Impacto de Vizinhança – EPIV LEI Nº 3.565/2006 e Estudo de Drenagem, segundo Lei 4.724/15.

4.2. CONSULTA PRÉVIA PARA ALTERAÇÃO DE ALVARÁ

NOME	PROCESSO	RELATOR	PARECER
RP Magalhães Empreendimentos Ltda	070-04150/2015	SDU-SUL	FAVORÁVEL

O CDU analisou o processo nº 070-04150/2015 e manifestou-se favorável ao empreendimento recomendando que seja emitido parecer técnico pelo DNIT quanto à área não edificante, e que seja apresentado Relatório de Impacto de Tráfego - LEI Nº 3.603/2006, Estudo Prévio do Impacto de Vizinhança – EPIV LEI Nº 3.565/2006, EIA - RIMA - Relatório de Impacto Ambiental e Estudo de Impacto Ambiental; além do Estudo de Drenagem, Lei 4.724/15, segundo legislação municipal.

4.3. SOLICITAÇÃO DE CONSULTA PRÉVIA DE CONSTRUÇÃO

NOME	PROCESSOS	RELATOR	PARECER
Amorim Coutinho Engenharia e Construção Ltda	070-04295/2015	SDU-SUL	DESFAVORÁVEL

O CDU analisou o processo nº 070-04295/2015 e manifestou-se desfavorável ao empreendimento, pois não atende a Lei de Parcelamento do Solo.

5. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, encerrou-se a presente reunião às 11:00 horas.

Teresina, 25 de Setembro de 2015.

SEMPPLAN

CENTRO/NORTE

SUL

LESTE

SUDESTE

AIP

IAB

SINDUSCON

IPHAN

OAB

CEF

CAU
